



LIFE-SCIENCE-INNOVATIONEN

im Herzen des BioCity Campus





Potenzial & Vision

Grundstücksgröße: ca. 25.000 m²
im Zentrum des BioCity Campus Leipzig.

MODULARES NEUBAU AREAL: BAUFELD 4

- Neubau Ensemble mit **sechs klar strukturierten Baukörpern**
- Flexible Nutzung: **Büro, Labor und Produktion**
- Variabel kombinierbare Geschossstrukturen für unterschiedliche Nutzerprofile – von Start-ups bis etablierten Unternehmen

GESAMT: CA. 62.000 m² BGF

- Pro Gebäude zwischen **9.600–12.000 m² BGF**
- Geschossflächen zwischen **1.500–2.600 m² je Ebene**
- Derzeit laufen Vorabstimmungen mit der Genehmigungsbehörde
- Genehmigung nach § 34 BauGB

KONTAKT:

LEVG Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG
Deutscher Platz 4, 04103 Leipzig
Tel.: +49 (0) 341 22 60 00
Email: info@alte-messe-leipzig.de
www.biocity-campus.de

