

Kurzexposé

Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL)

Objekt

Straße

Leipziger Chaussee 125

Ort

06112 Halle (Saale)

Ansprechpartner

HKL BAUMASCHINEN GmbH
Frau Ann-Christin Weber
Lademannbogen 130
22339 Hamburg
Telefon: +49 40 53802 447
E-Mail: ann-christin.weber@hkl24.com

Gesamtfläche Grundstück

6.892 m²

kleinste verfügb. Einheiten

1.362 m²

größte verfügb. Einheiten

6.892 m²

Kaufpreis

105,00 €/m² - 135,00 €/m², verhandelbar

Ansicht





Objekt	Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125
Lage	• im Südosten der Stadt Halle (Saale) im Ortsteil Bruckdorf zwischen dem Betriebsgelände der HKL und dem Halleschen Einkaufspark (HEP) gelegen • ca. 5 Min. vom Stadtzentrum entfernt • direkt an der Bundesstraße B 6 gelegen, die zu den BAB A 9 (München-Halle-Berlin) und A 14 (Dresden-Halle-Magdeburg) führt • Entfernungen: ca. 19 km zum Interkontinental-Flughafen Leipzig-Halle, ca. 29 km zum Güterverkehrszentrum (GVZ)
Objektbeschreibung	• unbebautes Gewerbegrundstück mit viel Potenzial • Gesamtfläche ca. 6.892 m² • der Erwerb von Teilflächen ist nach Absprache möglich • das Grundstück ist aktuell mit Schotter befestigt • der Zugang und die Zufahrt zum Grundstück sind über eine separate Zufahrt gewährleistet • Kaufpreis für die Fläche A3: 105,00 €/m² VB • Kaufpreis für die Flächen A1 und A2a: 135,00 €/m² VB
Nutzung	Gewerbe
Teilflächen	A1: 3.321,00 m ² A2a: 1.362,00 m ² A3: 2.209,00 m ²
Bemerkung	mögliche Flächengrößen (siehe Lageplan Konzept)

Objekt

Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125

Lage in der Stadt



Stadtplanausschnitt



0 50 100 150 200 250
Meter

Objekt

Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125

Anlage 1



Bildergalerie

Objekt

Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125

Anlage 2

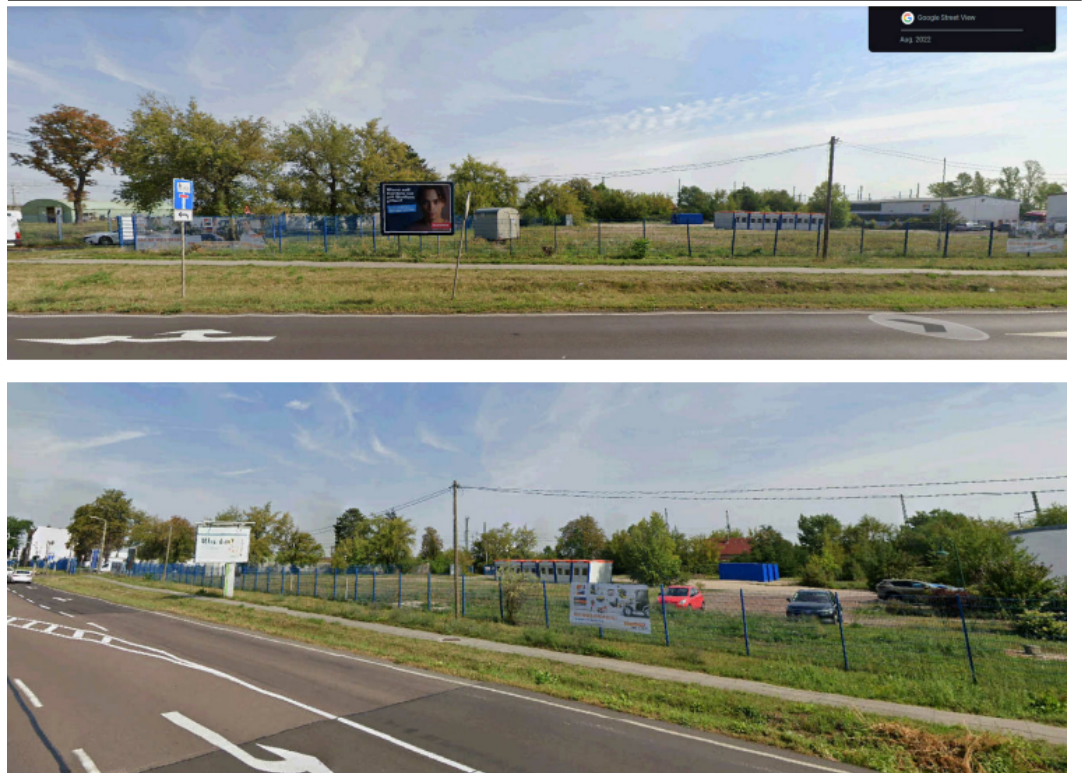


Bildergalerie

Objekt

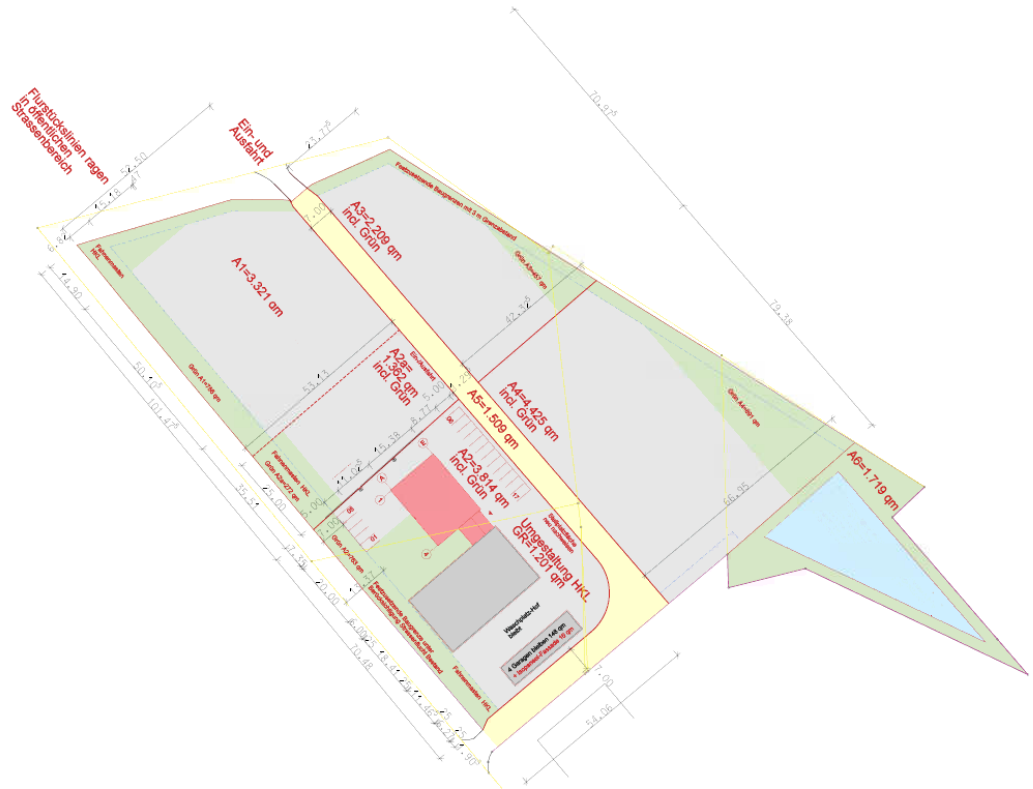
Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125

Anlage 3



Bildergalerie

Objekt	Gewerbegrundstück Bruckdorf (HKL) - Leipziger Chaussee 125
Anlage 4	



Lageplan Konzept